



Unternehmensumfrage Stadt Bülach

Aktuelle Lage am Wirtschaftsstandort Bülach

Online-Befragung vom Oktober 2022

Durchgeführt von der Wirtschaftsförderung Stadt Bülach

Die Resultate der Unternehmensumfrage finden Sie ebenso auf: www.wirtschaft-buelach.ch



Inhalt

1. Eckdaten der Umfrage	04
2. Strukturdaten der befragten Unternehmen	05
3. Umsatzentwicklung	07
4. Beschäftigungsniveau	08
5. Entwicklung des Geschäftsganges in Folge geopolitischer Lage	09
6. Zentrale Einfluss- und Standortfaktoren	10
7. Entwicklung des Flächenbedarfs	12

Ergebnisse auf einem Blick

218 UN* nahmen an der Umfrage teil.
(40% der befragten Unternehmen)

In den Antworten sind alle Branchen vertreten.
(mit 26% am stärksten die Baubranche)

In den befragten UN sind ca. 5'500 MA* beschäftigt.
(50% der Arbeitsplätze in Bülach)

60% der befragten UN sind Kleinunternehmen.
(1-4 Arbeitsplätze)

Positive Umsatzentwicklung der befragten UN seit ende 2021 (Grafik):
17%: Rückgang
43%: Neutral
40%: Zunahme

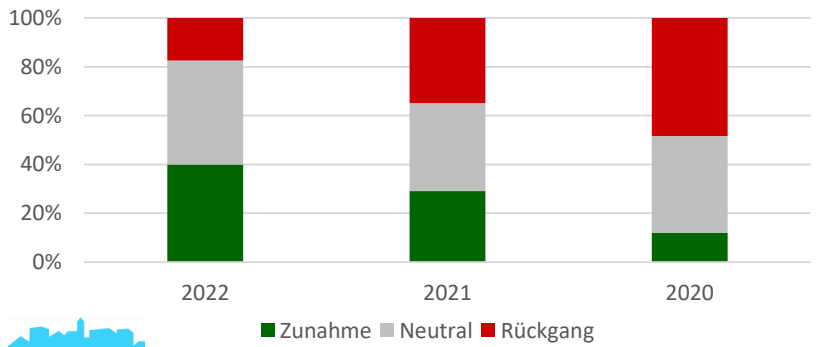
Die Beschäftigungsentwicklung zeigt ein ähnliches Bild wie die Umsatzentwicklung.

Folgende Effekte der geopolitischen Veränderungen wurden am häufigsten geäußert:

- Lieferschwierigkeiten
- Rohstoff- und Energiepreise
- Fachkräftemangel

Die Entwicklung des Flächenbedarfs in Bülach:

- Flächenbedarf wird steigen – 11%
- Flächenbedarf bleibt gleich – 80%
- Flächenbedarf wird sinken – 9%





1. Eckdaten der Umfrage

Erhebungszeitraum

Oktober bis November 2022

Adressaten

Bülacher Unternehmen*

Thema der Umfrage

Aktuelle Lage am
Wirtschaftsstandort Bülach

Stichprobengrösse

546 Unternehmen

Antworten

218 beantwortete Fragebögen

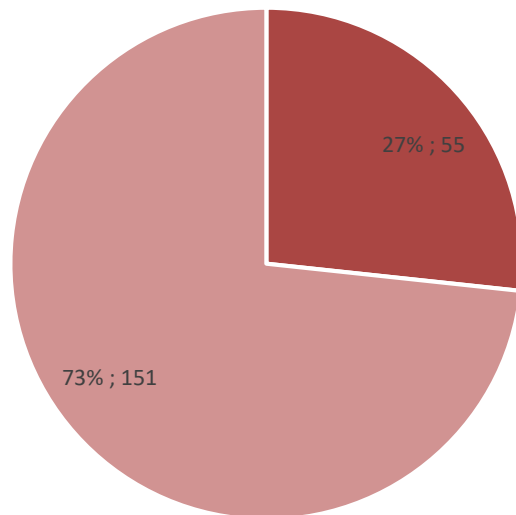
Rücklaufquote

40%

* Sollen Sie als Bülacher Unternehmen die Umfrage nicht erhalten haben, bitten wir Sie, uns zu kontaktieren, damit wir Sie in unserer Datenbank erfassen können: www.wirtschaft-buelach.ch / kilian.peter@buelach.ch

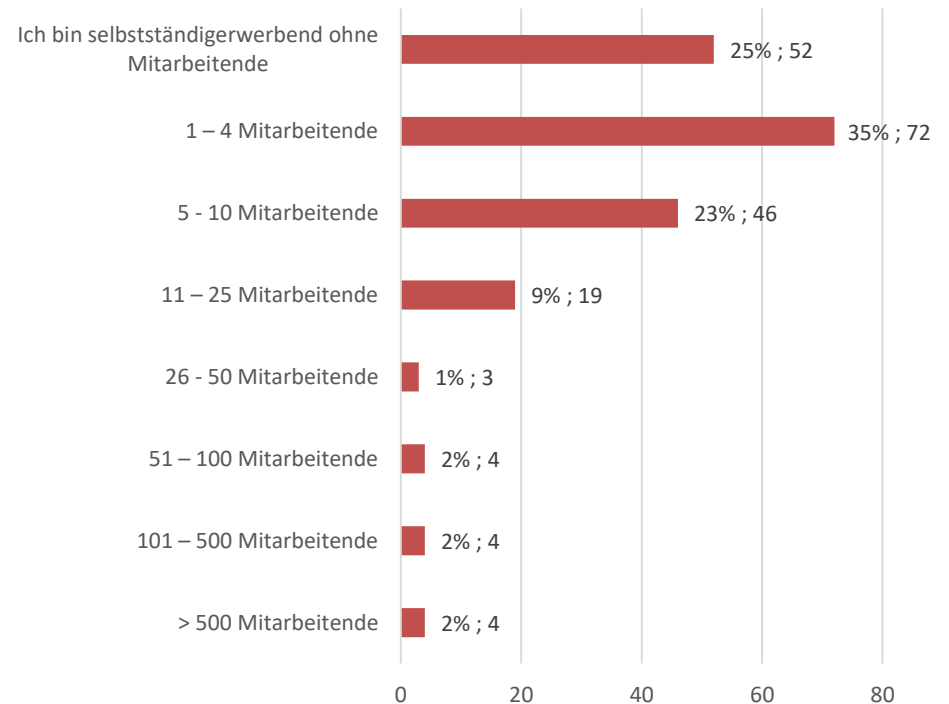
2. Strukturdaten der befragten Unternehmen (I)

Gesellschaftsform (n=206)



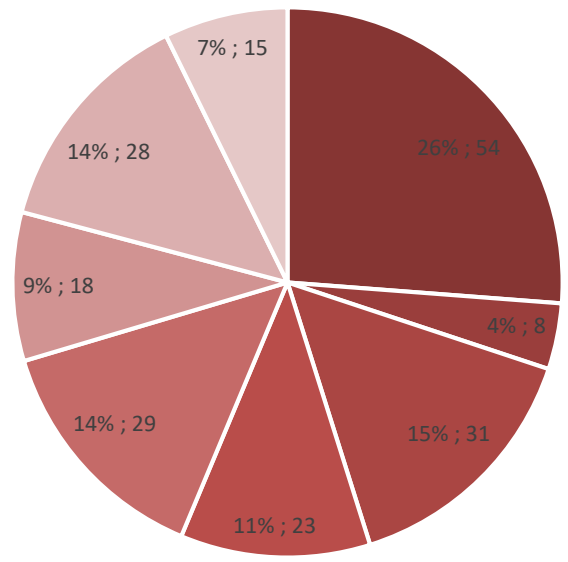
- Einzelunternehmen / Kollektivgesellschaft / Kommanditgesellschaft
- GmbH / AG / Verein / Stiftung / Genossenschaft

Unternehmensgrösse (n=204)

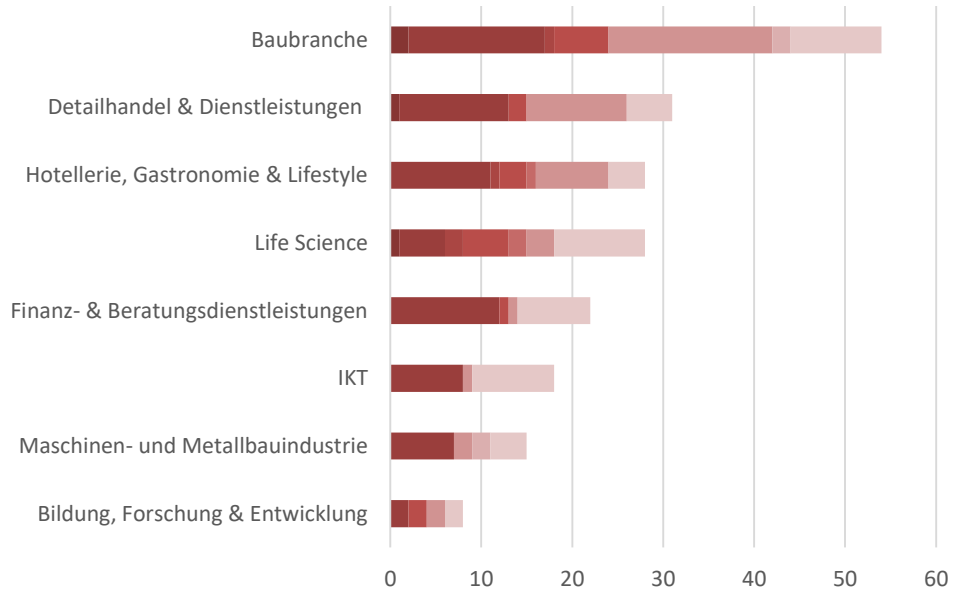


2. Strukturdaten der befragten Unternehmen (II)

Branchenzugehörigkeit* (n=206)



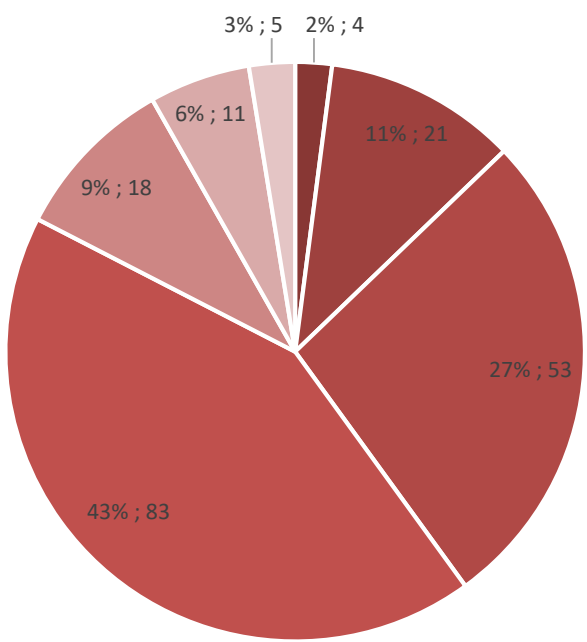
- Baubranche
- Bildung, Forschung & Entwicklung
- Detailhandel & Dienstleistungen
- Finanz- & Beratungsdienstleistungen
- Hotellerie, Gastronomie & Lifestyle
- IKT
- Life Science
- Maschinen- und Metallbauindustrie



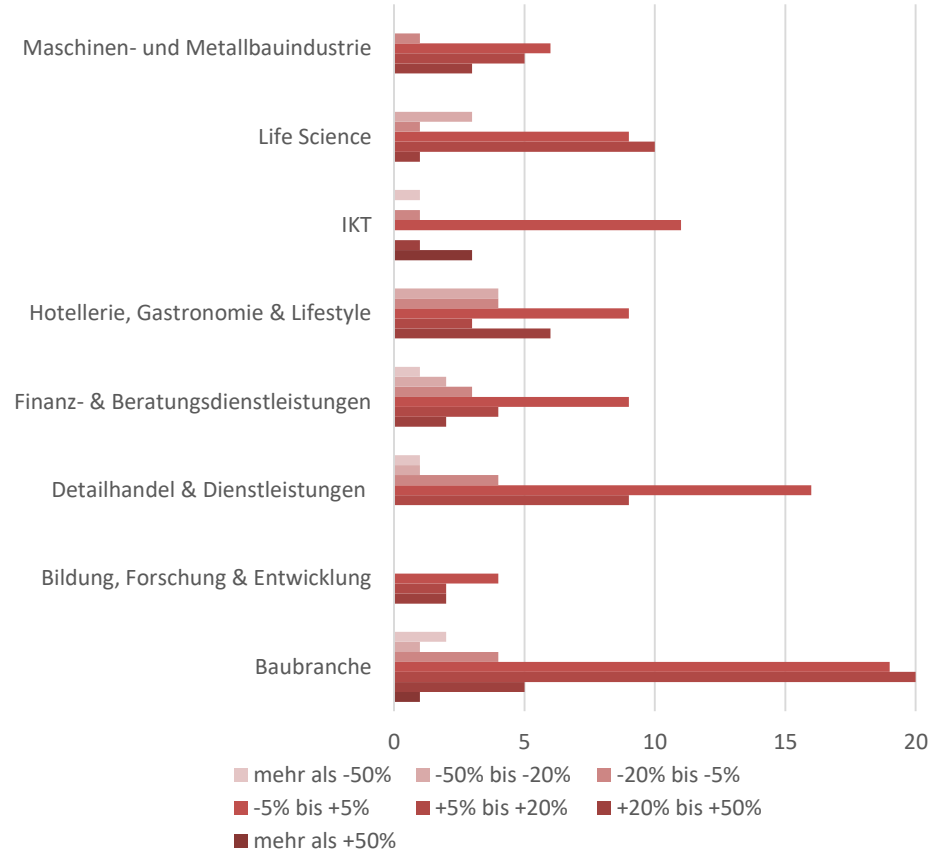
- > 500 Mitarbeitende
- 1 – 4 Mitarbeitende
- 101 – 500 Mitarbeitende
- 11 – 25 Mitarbeitende
- 26 - 50 Mitarbeitende
- 5 - 10 Mitarbeitende
- 51 – 100 Mitarbeitende
- Ich bin selbstständigerwerbend ohne Mitarbeitende

3. Umsatzentwicklung

Wie hat sich das Umsatzniveau in Ihrem Unternehmen / Ihrer Organisation im Vergleich zum Jahresanfang 2022 entwickelt? (n=195)



- mehr als +50%
- +20% bis +50%
- +5% bis +20%
- -5% bis +5%
- -20% bis -5%
- -50% bis -20%
- mehr als -50%

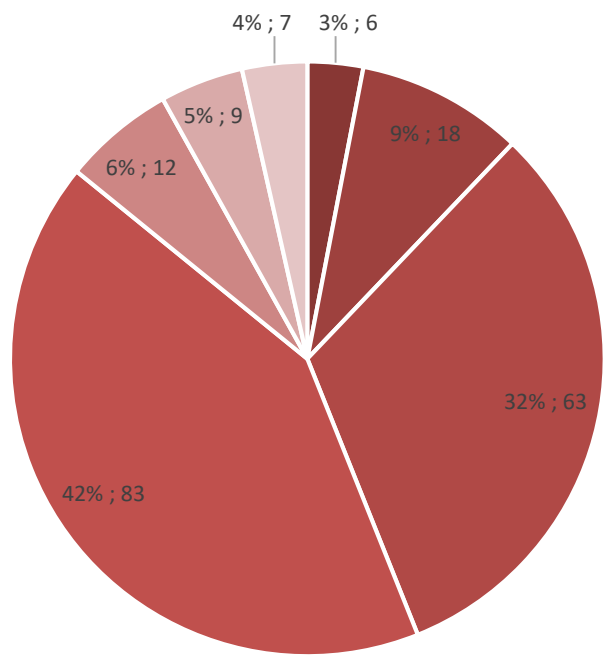


- mehr als -50%
- -50% bis -20%
- -20% bis -5%
- -5% bis +5%
- +5% bis +20%
- +20% bis +50%
- mehr als +50%

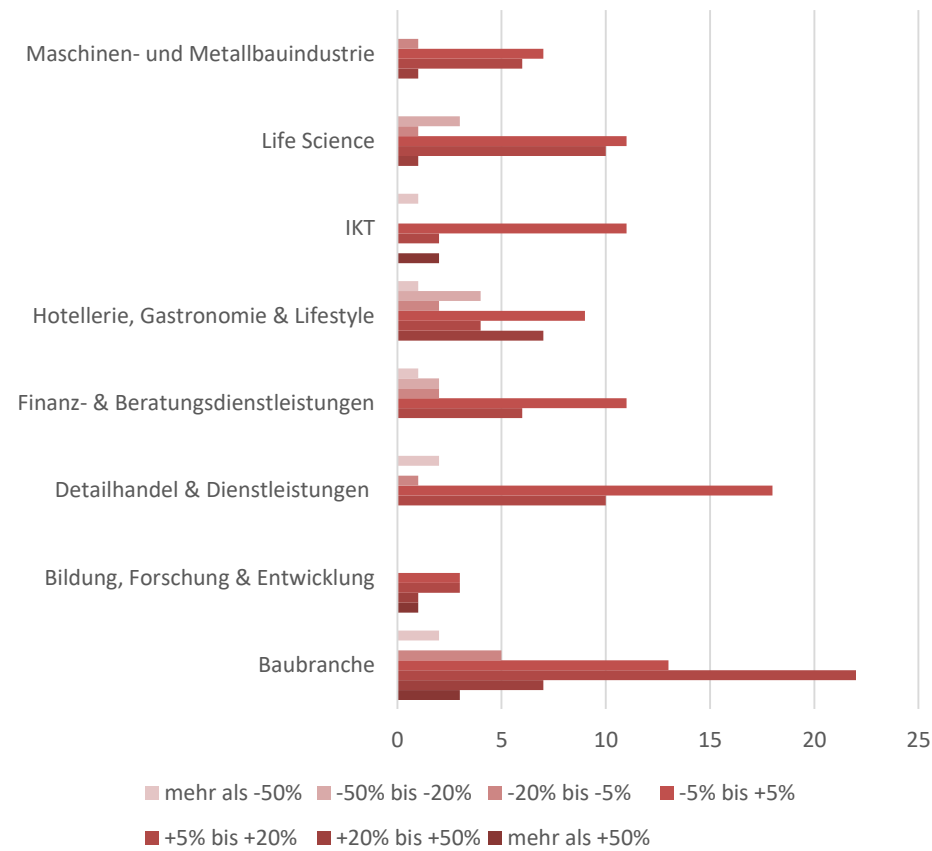


4. Beschäftigungsniveau

Wie hat sich das Beschäftigungsniveau in Ihrem Unternehmen / Ihrer Organisation im Vergleich zum Jahresanfang 2022 entwickelt? (n=198)



■ mehr als +50%
 ■ +20% bis +50%
 ■ +5% bis +20%
■ -5% bis +5%
 ■ -20% bis -5%
 ■ -50% bis -20%
■ mehr als -50%

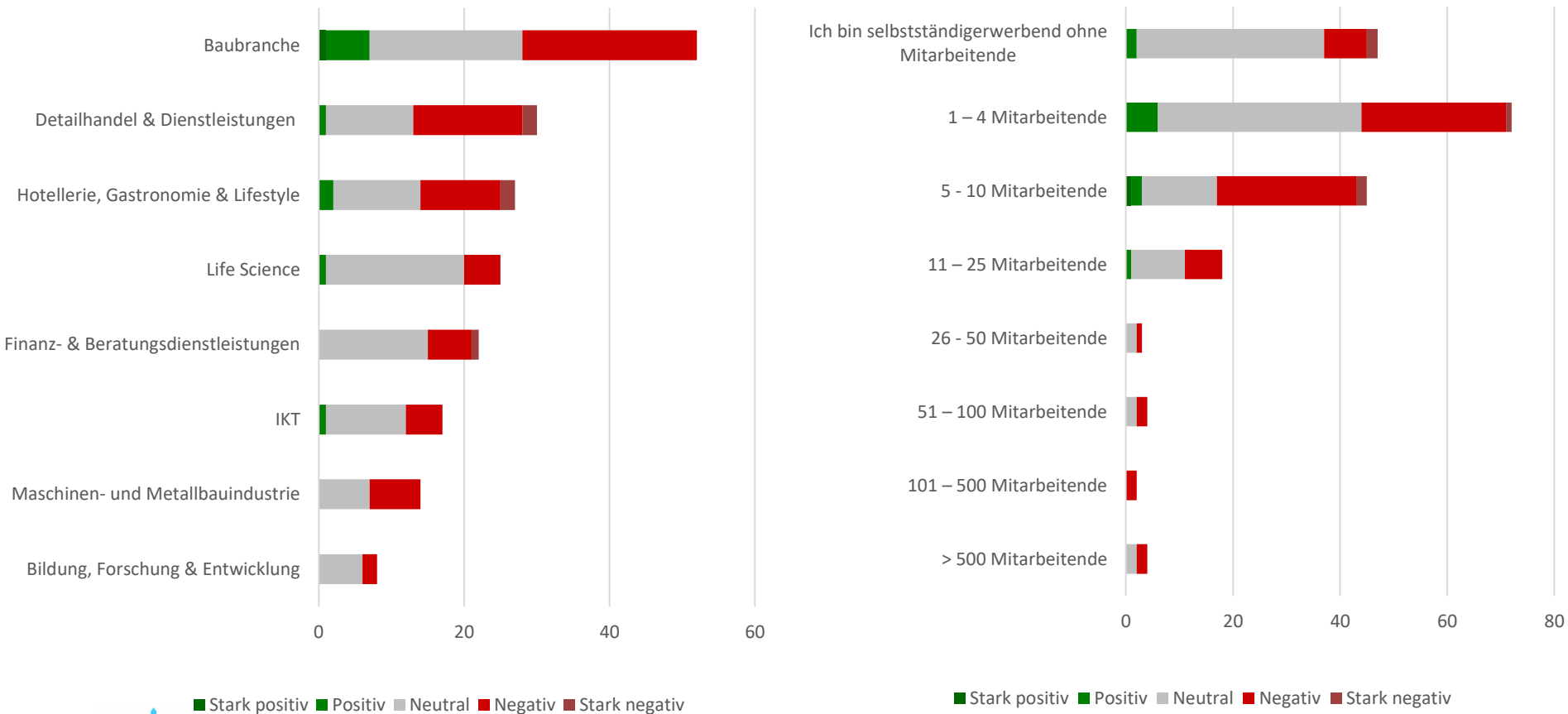


Positives Wachstum des Beschäftigungsniveaus im Vergleich zum Vorjahr



5. Entwicklung des Geschäftsganges in Folge geopolitischer Lage

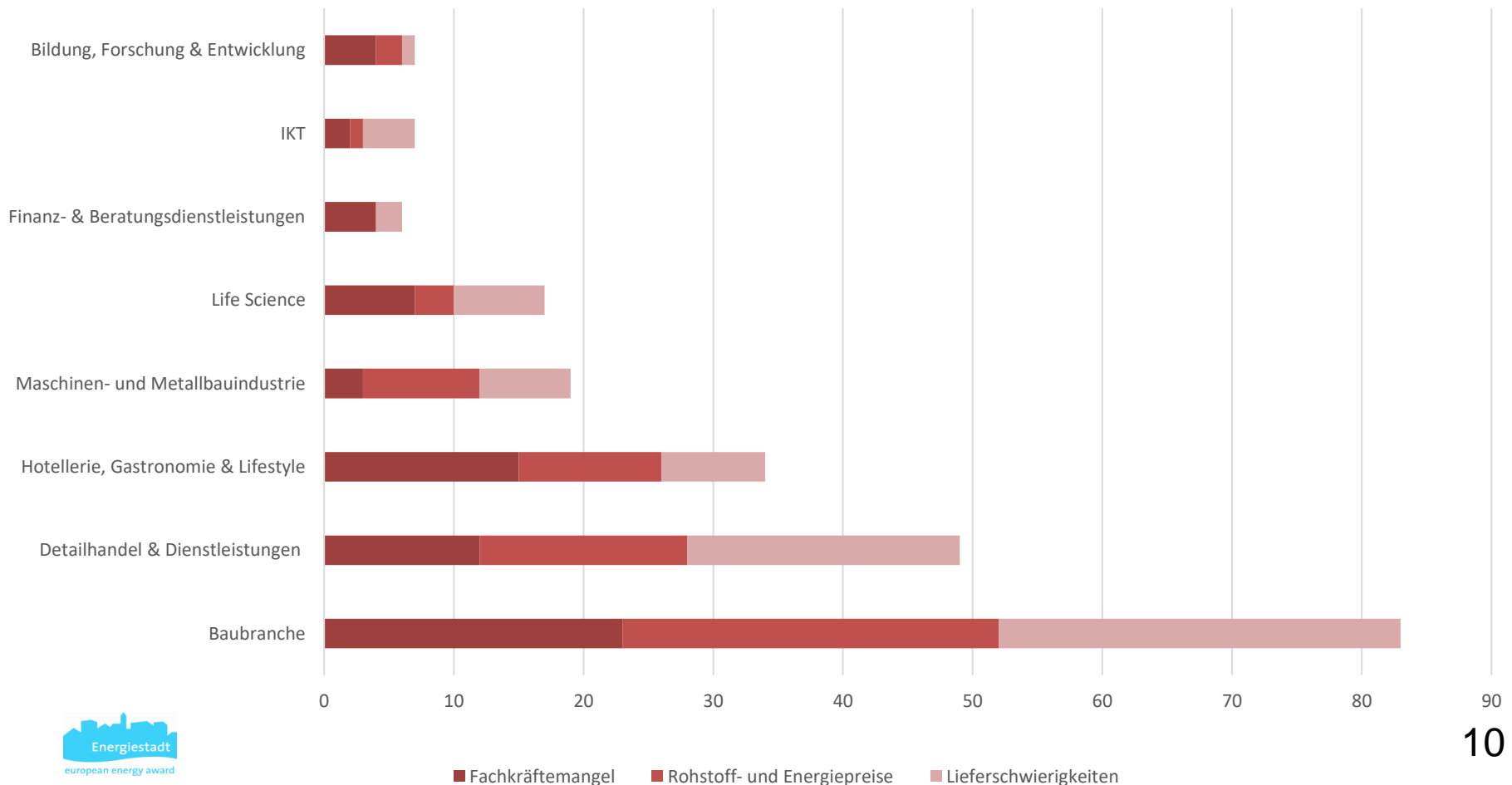
Wie stark beeinflussen die geopolitischen Entwicklungen Ihre Geschäftstätigkeit? (n=195)





6. Zentrale Einfluss- und Standortfaktoren (I)

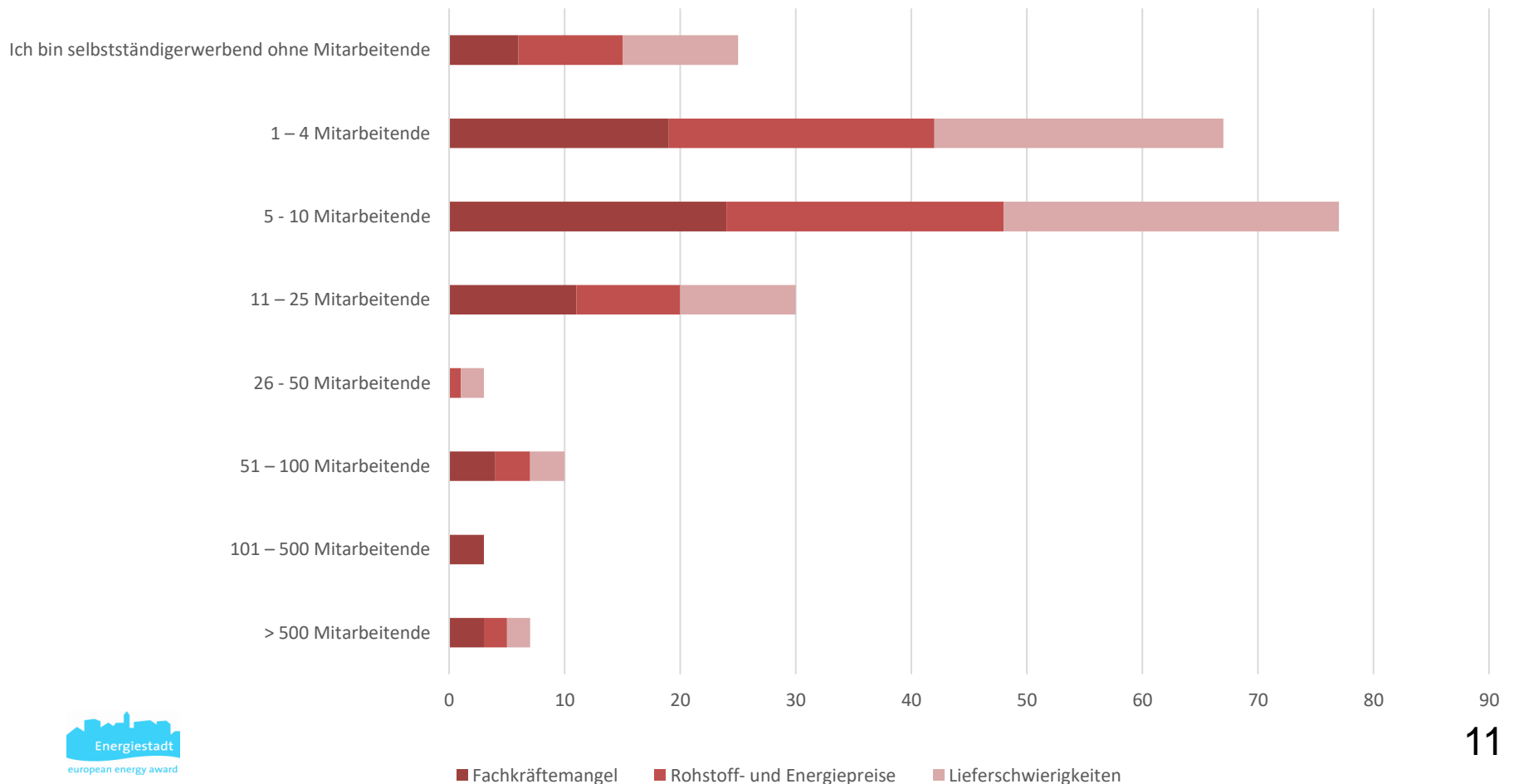
Wie äussern sich die drei meistgenannten geopolitischen Veränderungen aufgeteilt nach Branchen?
(n=204)





6. Zentrale Einfluss- und Standortfaktoren (II)

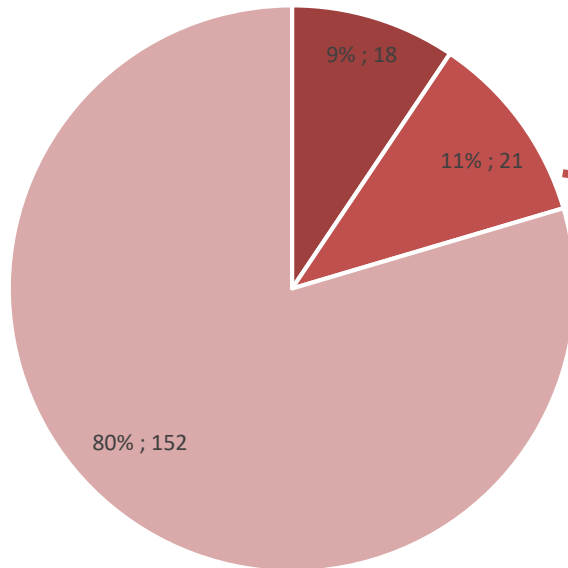
Wie äussern sich die drei meistgenannten geopolitischen Veränderungen aufgeteilt nach Unternehmensgrösse? (n=204)





7. Entwicklung des Flächenbedarfs

Die Corona-Krise hat die Digitalisierung beschleunigt und damit u. a. neuen Arbeitsformen, automatisierten Produktionsprozessen etc. Schub verliehen. Inwiefern beeinflusst diese Entwicklung Ihren mittel- bis langfristigen Bedarf an Büro- und/oder Gewerbeflächen? (n=191)



- Mein Flächenbedarf wird sich reduzieren
- Mein Flächenbedarf wird sich steigern
- Mein Flächenbedarf wird stabil bleiben

Sollten wir Sie bei der Suche nach Räumlichkeiten oder Grundstückflächen unterstützen können, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wenden Sie sich gerne an

Kilian Peter

kilian.peter@buelach.ch

